商品概要説明書【職域リフォームローン】

令和 8 年 10 月 1 日現在

1. 商品名（愛称）	職域リフォームローン
2. ご利用 いただける方	■職域パートナー契約を締結した事業所に働く経営者・従業員の方（パート・アルバイト等の非正規社員でも可） ■当金庫の営業区域内に住所または居所を有する方または営業区域内の事業所に勤務されている方 ■満 20 歳以上の方 ■安定継続した収入のある方 ■日本国籍を有する方または永住者および特別永住者である方 ■一般社団法人しんきん保証基金の保証が受けられる方
3. お使いみち	■申込人または申込人の家族（配偶者、直系尊属（配偶者の直系尊属を含む）、子、孫、兄弟）が必要とする住宅・リフォーム関連資金にかかる次の資金 ① 不動産の購入資金、新築資金、建て替え資金、リフォーム（増改築・修繕）資金およびそれに伴う諸費用 ※ 上記に付随して必要となるインテリアや家電等購入資金も可 ※ 売買契約や工事請負契約時に支払う手付金・契約金で、申込日時点で支払日から 3 か月以内であれば支払済資金もご融資可能です。 ② 申込人が住宅・リフォーム関連資金を使途として、当金庫を含む金融機関・信販会社等から借り入れたローン（無担保）の借換え資金 ■ 事業性資金、支払先が申込人またはその配偶者・親（配偶者の親を含む）・子が営む法人・自営業となる資金、個人間売買による購入費用、支払済資金（上記①は除く）は対象外
4. ご融資金額	■1,000 万円以内（1 万円単位）
5. ご融資期間	■3 か月以上 15 年以内
6. ご融資利率	■年 2.65%【変動金利】
7. ご返済方法	■毎月元金均等・元利均等割賦返済（元金返済据置期間は 6 ヵ月以内） ご融資額の 50%以内までボーナス増額返済も可能です。
8. 担保・保証人	■一般社団法人しんきん保証基金の保証によりますので保証人･担保は必要ありません。
9. 保証料	■ご融資利率に含まれています。
10. 必要な書類	■原則、運転免許証（表裏）を徴求 運転免許証を徴求できない場合（申込人がマイナ免許証のみを保有する場合を含む）は次のいずれかを徴求 ・ 個人番号カード（表のみ） ・ パスポート ※2020 年 2 月 4 日以降に申請されたパスポート（新型の旅券）は、住所記載欄（所持人記入欄）がないため、WEB 完結では手続きできませんので、ご注意ください ・ 資格確認書（表裏） ・ 運転経歴証明書（表裏） ※申込人が日本国籍以外の場合は、本人確認書類に加えて、永住者または特別永住者であることを次のいずれかの書類で確認 ・在留カード ・特別永住者証明書 ・住民票抄本（在留資格の記載があるもの）

	■普通預金通帳および届出印（普通預金通帳印） ■資金使途が確認できる書類 見積書・注文書・請求書等 【借換が含まれる場合】 借換え対象ローンの融資残高ならびに本人名義の借入であることがわかる融資残高確認書類 借換え対象ローンの資金使途がわかる書類（返済予定表・申込書控等） ■年収が確認できる書類 ・公的所得証明書、源泉徴収票、確定申告書控のいずれか
11. 支払方法	■支払先に振込 ※融資金額の20%または50万円のいずれか大きい金額までは信用金庫の判断で振込しなくても可
12. 手数料（税込み）	■全額繰上返済手数料　：　5,500円 ■条件変更手数料（お客さまからの返済条件の変更の申し出を受け、当金庫が認めた場合、一部繰上を含む）　：　5,500円
13. 苦情処理措置 紛争解決措置	■苦情処理措置 本商品の苦情等は、当金庫営業日に、お取引のある営業店または本部お客様相談窓口（9時～17時、電話0120-454-585）までお申し出ください。また、当金庫のほかに、全国しんきん相談所（9時～17時、電話03-3517-5825）並びに関東地区しんきん相談所（9時～17時、電話03-5524-5671）でも苦情等のお申し出を受け付けております。 ■紛争解決措置 東京弁護士会（電話：03－3581－0031）、第一東京弁護士会（電話：03－3595－8588）、第二東京弁護士会（電話：03－3581－2249）が設置運営する仲裁センター及び山梨県弁護士会（電話:055-235-7202）が設置運営する民事紛争処理センターで紛争の解決を図ることも可能ですので、当金庫営業日に、お客様相談窓口または全国しんきん相談所等へお申し出ください。
14. その他	■審査の結果、ご希望に添えない場合もございますのであらかじめご了承ください。